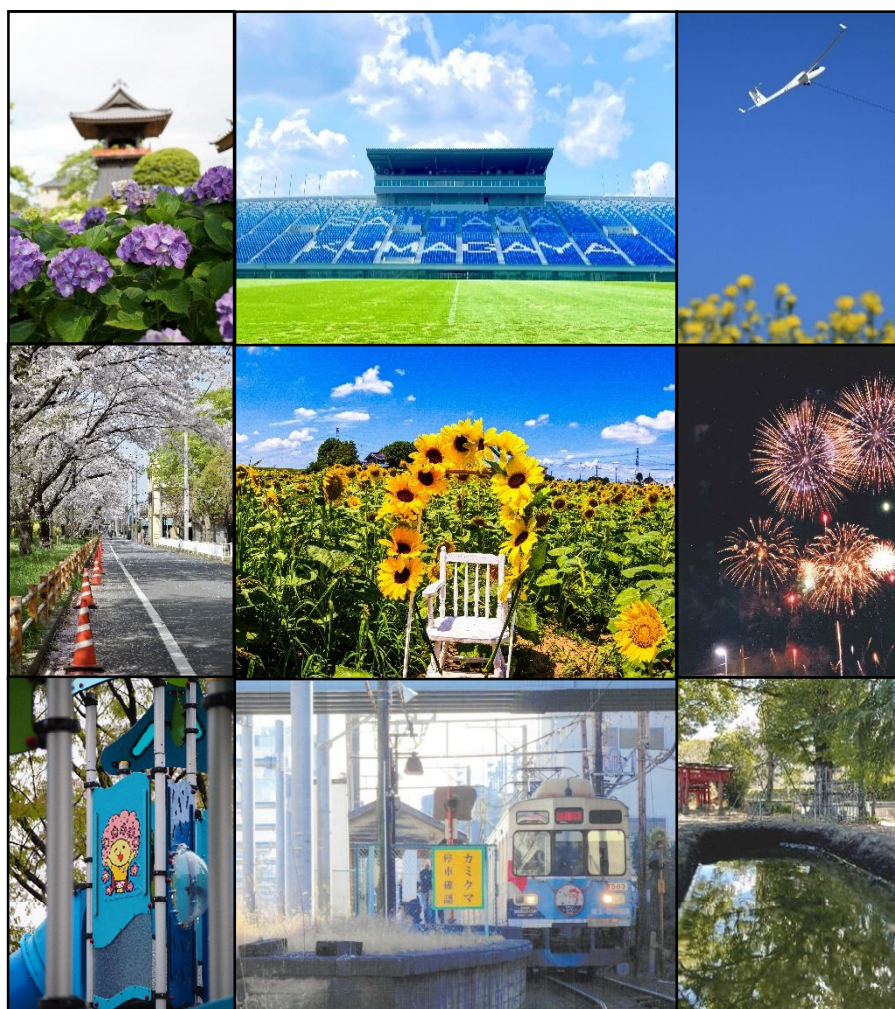


熊谷の 都市計画



令和6年度版
熊谷市都市整備部都市計画課

目次

第1章 熊谷市の概要

1	位置及び面積	1
2	地勢及び気候	1
3	人口	1
4	交通	1

5	処理施設等	20
(1)	汚物処理場	
(2)	ごみ焼却場、ごみ処理場	
(3)	市場	
(4)	と畜場	
(5)	火葬場	

第2章 都市計画の概要

1	都市計画とは	2
2	都市計画区域	2
3	都市計画の内容	4
4	都市計画の決定	5
5	都市計画マスタープラン	7
6	立地適正化計画	8

第5章 市街地開発事業

1	土地区画整理事業	22
2	市街地再開発事業	22

第3章 土地利用

1	区域区分	10
2	地域地区	11
(1)	用途地域	
(2)	特別用途地区	
(3)	高度利用地区	
(4)	防火地域及び準防火地域	
(5)	駐車場整備地区	
(6)	生産緑地地区	
3	地区計画	15

第6章 その他

1	景観・屋外広告物	23
(1)	熊谷市景観計画及び熊谷市景観条例	
(2)	景観まちづくり活動への支援	
(3)	熊谷市屋外広告物条例	
(4)	熊谷市屋外広告物ガイドライン	
2	建築協定	24
3	田園地区まちづくり条例	24
4	附属機関	25
(1)	熊谷市都市計画審議会	
(2)	熊谷市開発審査会	
(3)	熊谷市緑化推進審議会	
(4)	熊谷市景観審議会	
(5)	熊谷市建築審査会	
(6)	熊谷市建築紛争調停委員会	
(7)	熊谷市公共下水道事業運営審議会	
(8)	土地区画整理審議会	

第4章 都市施設

1	道路	16
(1)	都市計画道路	
(2)	駅前広場	
2	駐車場	17
(1)	自動車駐車場	
(2)	自転車駐車場	
3	公園・緑地	18
4	下水道	19

資料編

・	行政区域の変遷	26
・	都市計画図	27
・	各地区計画の内容	28
・	都市計画道路一覧	40
・	都市計画公園一覧	41
・	土地区画整理事業一覧	44