

社会資本総合整備計画

かごはらえきしゅうへんちくとしさいせいせいびけいかく(だい1かいへんこう)
籠原駅周辺地区都市再生整備計画(第1回変更)

平成26年12月22日
埼玉県熊谷市

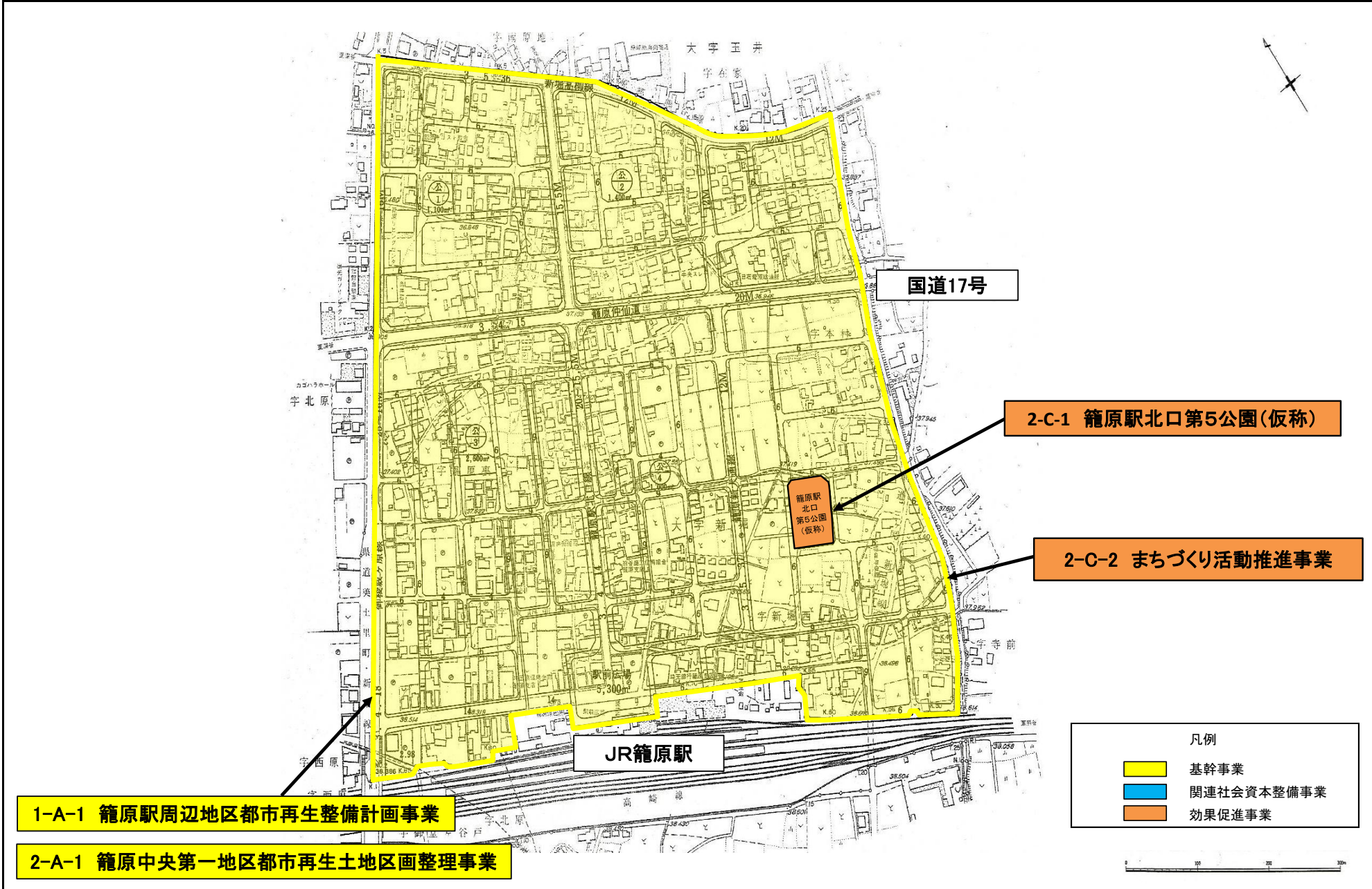
社会資本総合整備計画

平成26年12月

計画の名称	籠原駅周辺地区都市再生整備計画																																																																										
計画の期間	平成25年度～平成29年度（5年間）					交付対象	熊谷市																																																																				
計画の目標	<p>大目標：籠原駅を中心とする市街地の良好で快適な生活環境整備 目標1:市民のニーズにあった、より効果のある利便性の高い道路環境を創出する 目標2:市民と市が力を合わせ、地区の特性に合わせたまちづくりを推進し、活気ある地域コミュニティを形成する 目標3:生活に潤いと安らぎを与え、地域住民が安全で安心に生活できる防災機能を備えた憩いの場を創出する</p>																																																																										
計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> 生活環境満足度 公園サポーター制度の導入箇所 避難地までの所要時間 																																																																										
定量的指標の定義及び算定式	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="10"></td> <td style="text-align: center;">定量的指標の現況値及び目標値</td> <td rowspan="2" style="text-align: center;">備考</td> </tr> <tr> <td colspan="10"></td> <td style="text-align: center;">当初現況値 (H25年度)</td> <td style="text-align: center;">最終目標値 (H29年度)</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="10">土地区画整理事業による道路整備を行い、歩行空間の確保やまちなみの景観、ユニバーサルデザインに配慮した安全で安心な道路環境を整えることで地区内住民の満足度を上げる。</td> <td style="text-align: center;">17%</td> <td style="text-align: center;">34%</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="10">地域住民主体のまちづくりを推進し地域コミュニティの強化を図ることで、地区内の公園サポーター制度（維持管理活動）を導入している公園の箇所を増加させる。</td> <td style="text-align: center;">0/5</td> <td style="text-align: center;">4/5</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="10">緑豊かで快適な環境を創造し、災害時の避難場所としての機能拡充を図り、地区内住民の避難地までの移動に係る平均所要時間を短縮する。</td> <td style="text-align: center;">11分</td> <td style="text-align: center;">8分</td> <td></td> </tr> </table>																					定量的指標の現況値及び目標値	備考											当初現況値 (H25年度)	最終目標値 (H29年度)		土地区画整理事業による道路整備を行い、歩行空間の確保やまちなみの景観、ユニバーサルデザインに配慮した安全で安心な道路環境を整えることで地区内住民の満足度を上げる。										17%	34%		地域住民主体のまちづくりを推進し地域コミュニティの強化を図ることで、地区内の公園サポーター制度（維持管理活動）を導入している公園の箇所を増加させる。										0/5	4/5		緑豊かで快適な環境を創造し、災害時の避難場所としての機能拡充を図り、地区内住民の避難地までの移動に係る平均所要時間を短縮する。										11分	8分	
										定量的指標の現況値及び目標値	備考																																																																
										当初現況値 (H25年度)		最終目標値 (H29年度)																																																															
土地区画整理事業による道路整備を行い、歩行空間の確保やまちなみの景観、ユニバーサルデザインに配慮した安全で安心な道路環境を整えることで地区内住民の満足度を上げる。										17%	34%																																																																
地域住民主体のまちづくりを推進し地域コミュニティの強化を図ることで、地区内の公園サポーター制度（維持管理活動）を導入している公園の箇所を増加させる。										0/5	4/5																																																																
緑豊かで快適な環境を創造し、災害時の避難場所としての機能拡充を図り、地区内住民の避難地までの移動に係る平均所要時間を短縮する。										11分	8分																																																																
全体事業費	合計 (A+B+C)	314.0 百万円	A	281.0 百万円 (うち提案事業分0百万円)	B	0.0 百万円	C	33.0 百万円	効果促進事業費の割合 A(提案分)+C/(A+B+C)		10.5%																																																																
交付対象事業																																																																											
A1 基幹事業																																																																											
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																																																												
									H25	H26	H27	H28	H29																																																														
1-A-1	都市再生	一般	熊谷市	直接	熊谷市	籠原駅周辺地区都市再生整備計画事業	区画整理28.3ha 公園2ヶ所	熊谷市						131.0																																																													
2-A-1	都市再生	一般	熊谷市	直接	熊谷市	籠原中央第一地区都市再生土地区画整理事業	区画整理28.3ha	熊谷市						150.0																																																													
合計													281.0																																																														
B 関連社会資本整備事業																																																																											
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																																																												
									H25	H26	H27	H28	H29																																																														
合計													0																																																														
番号	一体的に実施することにより期待される効果										備考																																																																
C 効果促進事業																																																																											
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																																																												
									H25	H26	H27	H28	H29																																																														
2-C-1	公園	一般	熊谷市	直接	熊谷市	籠原駅北口第5公園（仮称）	2500㎡	熊谷市						28																																																													
2-C-2	提案	一般	熊谷市	直接	熊谷市	まちづくり活動推進事業	地区住民を対象としたワークショップ	熊谷市						5																																																													
合計													33																																																														
番号	一体的に実施することにより期待される効果										備考																																																																
2-C-1	籠原駅周辺地区都市再生土地区画整理事業（2-A-1）と一体的に実施することにより、一層まちなみ景観と一体化した緑豊かな環境を創造できることが期待される。																																																																										
2-C-2	籠原駅周辺地区都市再生土地区画整理事業（2-A-1）と一体的に実施することにより、市民と市の協働のまちづくりを促進することで、一層地区内住民の満足度を高めることが期待される。																																																																										

市街地整備

計画の名称	籠原駅周辺地区都市再生整備計画	交付対象	熊谷市
計画の期間	平成25年度 ～ 平成29年度 (5年間)		



都市再生整備計画(第1回変更)

かごはらえきしゅうへんちく
籠原駅周辺地区

さいたま くまがやし
埼玉県 熊谷市

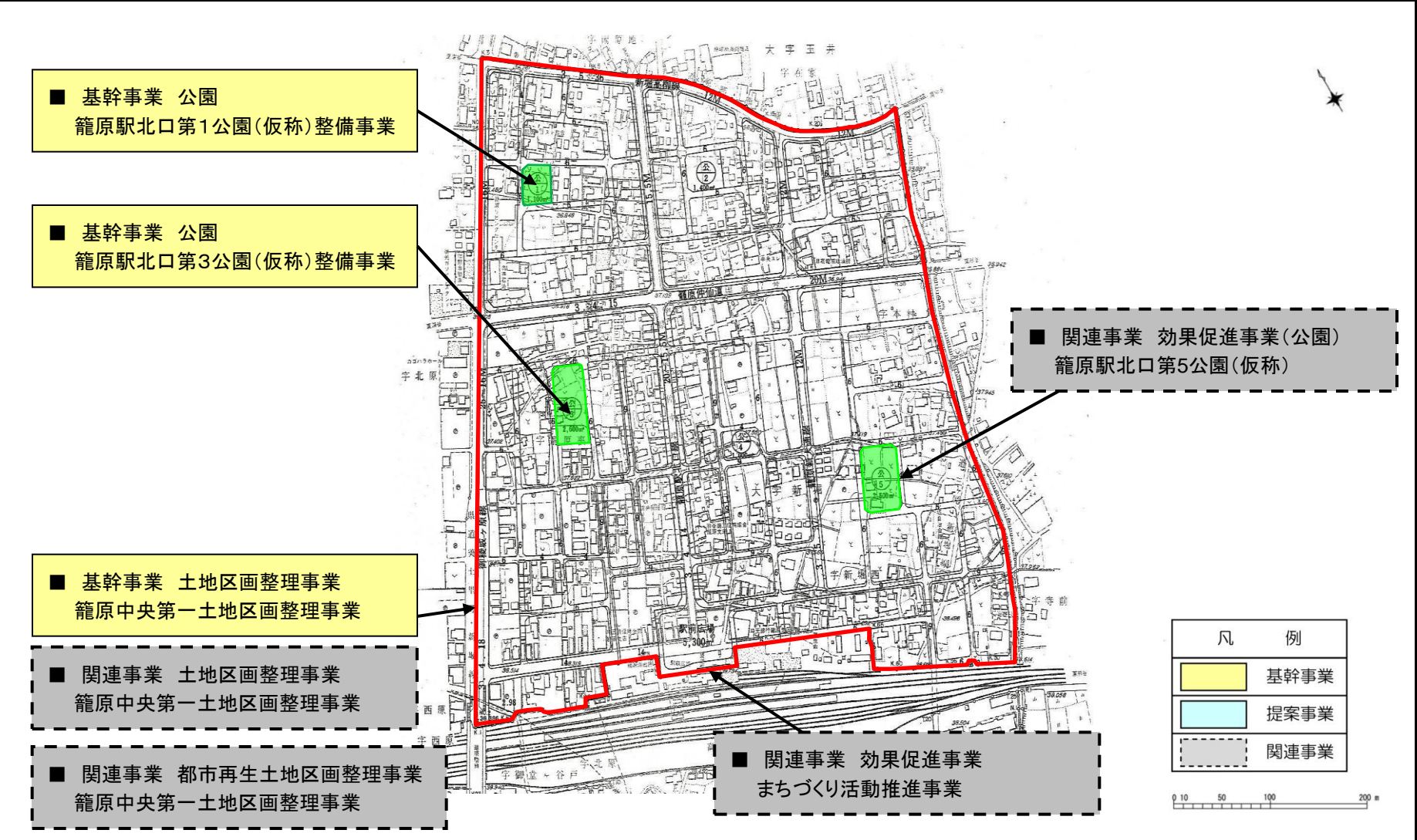
平成26年12月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理事業による道路整備を行い、歩行空間の確保やまちなみの景観、ユニバーサルデザインに配慮した安全で安心な道路環境を整える 	<ul style="list-style-type: none"> ・籠原中央第一土地区画整理事業(基幹事業:土地区画整理事業) ・籠原中央第一土地区画整理事業(関連事業:土地区画整理事業) ・籠原中央第一土地区画整理事業(関連事業:都市再生土地区画整理事業)
<ul style="list-style-type: none"> ・地域住民主体のまちづくりを推進し、地域コミュニティの強化を図る 	<ul style="list-style-type: none"> ・まちづくり活動推進事業(関連事業:効果促進事業)
<ul style="list-style-type: none"> ・緑豊かで快適な環境を創造する ・災害時の避難場所としての機能拡充を図る 	<ul style="list-style-type: none"> ・籠原駅北口第1公園(仮称)整備事業(基幹事業:公園事業) ・籠原駅北口第3公園(仮称)整備事業(基幹事業:公園事業) ・籠原駅北口第5公園(仮称)整備事業(関連事業:効果促進事業(公園))
<p>その他</p>	

籠原駅周辺地区(埼玉県熊谷市) 整備方針概要図

目標	大目標:籠原駅を中心とする市街地の良好で快適な生活環境整備 目標1:市民のニーズにあった、より効果のある利便性の高い道路環境を創出する 目標2:市民と市が力を合わせ、地区の特性に合わせたまちづくりを推進し、活気ある地域コミュニティを形成する 目標3:生活に潤いと安らぎを与え、地域住民が安全で安心して生活できる防災機能を備えた憩いの場を創出する	代表的な指標	生活環境満足度 (%)	17	(H24年度)	→	34	(H29年度)
			公園サポーター制度の導入箇所 (箇所)	0/5	(H24年度)	→	4/5	(H29年度)
			避難地までの所要時間 (分)	11	(H24年度)	→	8	(H29年度)



社会資本整備総合交付金チェックシート

(都市再生整備計画事業等タイプ)

計画の名称: 籠原駅周辺地区都市再生整備計画 事業主体名: 熊谷市

チェック欄

I. 目標の妥当性	
①都市再生基本方針との適合等	
1) まちづくりの目標が都市再生基本方針と適合している。	○
2) 上位計画等と整合性が確保されている。	○
②地域の課題への対応	
1) 地域の課題を踏まえてまちづくりの目標が設定されている。	○
2) まちづくりの必要性という観点から地区の位置づけが高い	○
II. 計画の効果・効率性	
③目標と事業内容の整合性等	
1) 目標と指標・数値目標の整合性が確保されている。	○
2) 指標・数値目標と事業内容の整合性が確保されている。	○
3) 目標及び事業内容と計画区域との整合性が確保されている。	○
4) 指標・数値目標が市民にとって分かりやすいものとなっている。	○
5) 地域資源の活用はハードとソフトの連携等を図る計画である。	○
④事業の効果	
1) 十分な事業効果が確認されている。	○
2) 事業連携等による相乗効果・波及効果が得られるものとなっている。	○
III. 計画の実現可能性	
⑤地元の熱意	
1) まちづくりに向けた機運がある。	○
2) 住民・民間事業者等と協力して計画を策定している。	○
3) 継続的なまちづくりの展開が見込まれる。	○
⑥円滑な事業執行の環境	
1) 計画の具体性など、事業の熟度が高い。	○
2) 交付期間中の計画管理(モニタリング)を実施する予定である。	×
3) 計画について住民等との間で合意が形成されている。	○