

指定管理者選定結果の概要

妻沼運動公園等について、以下のとおり候補者を選定いたしました。

施設名	妻沼運動公園等 (妻沼運動公園、利根川総合運動公園 (多目的ゴルフひろばを含む)、妻沼東運動公園、妻沼西第一・二公園、妻沼西第1～5緑地、別府沼公園)
指定管理者 (候補者)	団体名 日本環境マネジメント株式会社 代表者 代表取締役 片山 安茂 所在地 さいたま市浦和区仲町一丁目12番1号
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日
選定方法	公募 応募は、当該団体の1件であった。当該団体から提出された事業計画書等について、資格審査、選定基準及びその評価項目に基づき書類審査、所管課によるヒアリングを実施し、総合的に評価・選考を行った。
選定理由	現指定管理者として、また、同種業務における十分な実績を有しており、ノウハウを生かした適切な施設運営ができると判断した。自主事業についても、幅広いスポーツ振興策や多目的ゴルフひろばの有効活用が見込まれる提案がされており、日本環境マネジメント株式会社を候補者として選定した。
候補者の主な 提案内容	施設の管理運営に関する業務 ・適切・効率的な公園の維持と環境保全、スポーツ施設としての機能向上と機会の提供、公園の多機能化への対応、市民・行政との「協働」の場としての公園づくり 施設の維持管理に関する業務 ・地元専門業者への委託による適切な管理 その他の提案 ・イベントや教室の実施によるスポーツをはじめのきっかけの提供 ・ニュースポーツの普及促進等各世代に向けてのスポーツ習慣化サポート ・プロと連携した教室や地域交流イベントの実施 ・地域連携による公園運営 等
手続経過	募集要項 令和3年7月30日～8月13日 申請受付 令和3年8月31日～9月9日 書類審査 令和3年9月27日 所管課ヒアリング 令和3年10月1日 選定委員会開催日 令和3年10月8日
担当課	都市整備部公園緑地課 TEL 0493-39-4806 E-mail koenryokuchi@city.kumagaya.lg.jp

採点項目と評価点

施設名 妻沼運動公園等

(所管課による採点)

採点項目	配点	日本環境マネジメント株式会社
① 申請法人等の概要及び同様施設の管理の実績	4	3
② 経営基盤の安定性	4	2
③ 施設の設置目的及び管理運営業務についての考え方	4	3
④ 提案する5年間の指定管理料額	4	2
⑤ 稼働率予測と各年度収入見込み及び設定しようとする利用料金額に関する考え方	4	2
⑥ サービス等を向上させるための方策	4	3
⑦ 危機管理に対する方針	4	3
⑧ 個人に関する情報の取扱及び文書管理についての基本方針	4	2
⑨ 住民の施設利用申し込みを平等、公平に取り扱うことについての、当施設での対応及び利用者のトラブルの未然防止と対処方法	4	3
⑩ 施設・設備の維持管理について	4	3
⑪ 関係法令等についての考え方	4	2
⑫ 業務体制及び従業員等に対する研修や教育体制	4	3
⑬ その他（自主事業等）	4	3
合計	52	34
選定結果		選定
※優：4点、良：3点、標準：2点、劣：1点		
※最低必要点 26点		

提案額（単位：円）

指定期間総額（5年間）	日本環境マネジメント株式会社
	529,267,000