

## 指定管理者選定結果の概要

老人憩の家荒川荘について、以下のとおり候補者を選定いたしました。

施設名	老人憩の家荒川荘
指定管理者 (候補者)	団体名 公益社団法人 熊谷市シルバー人材センター 理事長 藤原 清 所在地 熊谷市江南中央一丁目1番地
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日
選定方法	公募 応募は、当該団体の1件であった。当該団体から提出された事業計画書等について、資格審査、選定基準及びその評価項目に基づき書類審査、所管課によるヒアリングを実施し、総合的に評価・選考を行った。
選定理由	これまで指定管理者として培ったノウハウを生かした管理運営と、利用者へのより一層のサービス向上のための取り組みが期待できると判断し、公益社団法人熊谷市シルバー人材センターを候補者として選定した。
候補者の主な 提案内容	施設の運営に関する業務 ・安心安全な施設運営と利用者の利便性向上 施設の維持管理に関する業務 ・日常点検、日常清掃による快適な利用状態・環境の維持 その他の提案 ・利用者の要望把握による利用促進 ・トイレの入口段差解消によるバリアフリー化 等
手続経過	募集要項 令和3年7月30日～8月13日 申請受付 令和3年9月1日～9月8日 書類審査 令和3年9月17日 所管課ヒアリング 令和3年9月27日 選定委員会開催日 令和3年10月8日
担当課	福祉部長寿いきがい課 TEL 048-524-1111 内線 290 E-mail chojuikigai@city.kumagaya.lg.jp

## 採点項目と評価点

施設名 老人憩の家荒川荘

(所管課による採点)

採点項目	配点	公益社団法人熊谷市シルバー人材センター
① 申請法人等の概要及び同様施設の管理の実績	4	4
② 経営基盤の安定性	4	2
③ 施設の設置目的及び管理運営業務についての考え方	4	3
④ 提案する5年間の指定管理委託額	4	2
⑤ サービス等を向上させるための方策	4	3
⑥ 危機管理に対する方針	4	3
⑦ 個人に関する情報の取扱及び文書管理についての基本方針	4	3
⑧ 住民の施設利用申し込みを平等、公平に取り扱うことについての、当施設での対応及び利用者のトラブルの未然防止と対処方法	4	3
⑨ 施設・設備の維持管理について	4	3
⑩ 関係法令等についての考え方	4	3
⑪ 業務体制及び従業員等に対する研修や教育体制	4	3
⑫ 各年度の利用者見込み数及び利用者見込み数に関する考え方	4	2
⑬ その他（自主事業等）	4	2
合計	52	36
選定結果		選定
※優：4点、良：3点、標準：2点、劣：1点 ※最低必要点26点		

## 提案額（単位：円）

指定期間総額（5年間）	公益社団法人熊谷市シルバー人材センター
	10,156,000