

## 地域計画

策定年月日	令和7(2025)年3月31日
更新年月日	令和8(2026)年3月31日 (第1回)
目標年度	令和15(2033)年
市町村名 (市町村コード)	熊谷市 (11202)
地域名 (地域内農業集落名)	三尻地区 (三ヶ尻、拾六間、新堀新田)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	187.5 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	186.5 ha
② 田の面積	143.3 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	44.4 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	13.7 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	128.0 ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	87.9 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	16.9 ha
(備考) 地区内の遊休農地は4.1ha。	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における75才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

・地区内の農地に占める田の割合は約76%で、米麦二毛作が主体となっている。  
 ・三尻地内では担い手が一定数いるものの、後継者がおらず高齢化も進んでおり、離農者が増加した場合遊休農地の増加等が懸念される。  
 ・現状担い手の耕作地は点在しており、作業効率が悪く収益が出づらい状況にある。  
 ・新堀新田地内の田では、地元の担い手の意向により統一賃料による農地中間管理事業が導入され、農地の集積・集約に向けた機運が高まっている。  
 ・拾六間地内は市街化区域を含み、集団農地はごく一部の田に限られる。担い手は数名いるものの市街化区域に近い積極的に集積・集約を進める動きは見られない。  
 ・水利はパイプラインを利用しており、施設の老朽化や給水不良などの問題が発生しているが、維持管理組合の財政基盤が弱い適切な修繕に取り組めない状況にある。

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・現在と変わらず米麦中心の二毛作を主とする。  
 ・担い手不足や今後農地が空いた場合は、法人を中心に担い手を探していくほか、新規就農者等の若い担い手を呼び込んでいく。  
 ・中間管理事業による統一賃料のエリア拡大等を検討し、維持管理組合への確実な支払い体制を作り、パイプラインの修繕費等に充てていく。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
三尻地区の一部と新堀新田地内の田では中間管理事業を利用し、統一賃料による農地の貸し借りが行われている。引き続きこれを利用しながら担い手への集積集約を進めていく。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	37.90 %	将来の目標とする集積率	100.00 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
中間管理事における統一賃料の範囲の見直し等を行いながら担い手への集積集約を進めていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
基本的には現在の耕作者が今後も担っていくが、担えなくなったタイミングで、規模拡大の意向のある担い手や近隣の担い手へ集積を進めていく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
三尻地内の一部と新堀新田地内では農地中間管理事業が利用され統一賃料での農地の貸借が行われているため引き続き活用していく。また、利用権で契約している農地については契約期間満了、更新のタイミングで順次、農地中間管理事業に切り替えていく。 現在の三尻地区の中間管理事業のエリア拡大に向けて検討を進めていく。 基本的には集積・集約を目指す目的で、農地の貸借は農地中間管理事業を活用していく。 中間管理事業を利用した機構集積協力金の活用や、水利費負担の仕組みを作り、維持管理組合の組合費の確保に努める。
(3)基盤整備事業への取組
パイプラインの改善を目的とした圃場の再整備事業等について協議を進めていく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
農業法人を誘致し、大規模に農地を貸し付ける仕組みをつくる。 市の担い手育成塾等を活用し、新規就農者の育成及び担い手確保に努める。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
必要に応じて検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	45経営体		112.04 ha	0 ha		240.04 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農 A	米麦	2.42 ha	ha	米麦	2.42 ha	ha	A	
2	認農 B	米麦	3.08 ha	ha	米麦	4.08 ha	ha	B	
3	認農 C	米麦、露地野菜	9.43 ha	ha	米麦、露地野菜	29.43 ha	ha	C	
4	認農 D	米麦	4.55 ha	ha	米麦	4.55 ha	ha	D	
5	認農 E	米麦	6.76 ha	ha	米麦	6.76 ha	ha	E	
6	認農 F	米麦	3.57 ha	ha	米麦	5.57 ha	ha	F	
7	認農 G	米麦	1.95 ha	ha	米麦	1.95 ha	ha	G	
8	認農 H	果樹	1.33 ha	ha	果樹	1.33 ha	ha	H	
9	認農 I	米麦、露地野菜	22.39 ha	ha	米麦、露地野菜	22.39 ha	ha	I	
10	認農 J	米麦、露地野菜	3.96 ha	ha	米麦、露地野菜	3.96 ha	ha	J	
11	認農 K	米麦	0.74 ha	ha	米麦	0.74 ha	ha	K	
12	認農 L	米麦	5.30 ha	ha	米麦	5.30 ha	ha	L	
13	認農 M	米麦	1.31 ha	ha	米麦	1.31 ha	ha	M	
14	認農 N	米麦	3.24 ha	ha	米麦	3.24 ha	ha	N	
15	認農 O	米麦、露地野菜	1.02 ha	ha	米麦、露地野菜	1.02 ha	ha	O	
16	利用者 P	米麦	0.92 ha	ha	米麦	0.92 ha	ha	P	
17	利用者 Q	米麦	0.21 ha	ha	米麦	0.21 ha	ha	Q	
18	利用者 R	米麦	1.32 ha	ha	米麦	1.32 ha	ha	R	
19	利用者 S	米麦	0.05 ha	ha	米麦	0.05 ha	ha	S	
20	利用者 T	米麦	0.07 ha	ha	米麦	0.07 ha	ha	T	
21	利用者 U	米麦	1.48 ha	ha	米麦	1.48 ha	ha	U	
22	利用者 V	米麦	1.33 ha	ha	米麦	1.33 ha	ha	V	
23	利用者 W	米麦	2.77 ha	ha	米麦	2.77 ha	ha	W	
24	利用者 X	米麦	0.90 ha	ha	米麦	0.90 ha	ha	X	
25	利用者 Y	米麦	0.12 ha	ha	米麦	0.12 ha	ha	Y	
26	利用者 Z	米麦	0.60 ha	ha	米麦	0.60 ha	ha	Z	
27	利用者 AA	米麦	0.24 ha	ha	米麦	0.24 ha	ha	AA	
28	利用者 AB	米麦	0.16 ha	ha	米麦	0.16 ha	ha	AB	
29	利用者 AC	米麦	1.70 ha	ha	米麦	1.70 ha	ha	AC	
30	利用者 AD	米麦	0.19 ha	ha	米麦	0.19 ha	ha	AD	
31	利用者 AE	米麦	5.02 ha	ha	米麦	5.02 ha	ha	AE	
32	利用者 AF	米麦	1.21 ha	ha	米麦	1.21 ha	ha	AF	
33	利用者 AG	米麦	0.78 ha	ha	米麦	0.78 ha	ha	AG	
34	利用者 AH	米麦	0.76 ha	ha	米麦	0.76 ha	ha	AH	
35	利用者 AI	米麦	0.08 ha	ha	米麦	0.08 ha	ha	AI	
36	利用者 AJ	米麦	10.05 ha	ha	米麦	15.05 ha	ha	AJ	
37	利用者 AK	米麦	1.33 ha	ha	米麦	1.33 ha	ha	AK	
38	利用者 AL	露地野菜	4.23 ha	ha	露地野菜	104.23 ha	ha	AL	
39	利用者 AM	米麦	0.45 ha	ha	米麦	0.45 ha	ha	AM	
40	利用者 AN	米麦	3.39 ha	ha	米麦	3.39 ha	ha	AN	
41	利用者 AO	米麦	0.66 ha	ha	米麦	0.66 ha	ha	AO	
42	認農 AP	施設野菜	0.32 ha	ha	施設野菜	0.32 ha	ha	AP	
43	利用者 AQ	米麦	0.28 ha	ha	米麦	0.28 ha	ha	AQ	
44	利用者 AR	米麦	0.20 ha	ha	米麦	0.20 ha	ha	AR	
45	利用者 AS	米麦	0.18 ha	ha	米麦	0.18 ha	ha	AS	
46				ha		ha	ha		
47				ha		ha	ha		
48				ha		ha	ha		
49				ha		ha	ha		
50				ha		ha	ha		
51				ha		ha	ha		
52				ha		ha	ha		
53				ha		ha	ha		
54				ha		ha	ha		
55				ha		ha	ha		
56				ha		ha	ha		
57				ha		ha	ha		
58				ha		ha	ha		
59				ha		ha	ha		
60				ha		ha	ha		