# ② 千代・成沢地区



### 概 要

# 【所在地】

• 熊谷市千代61-1外

#### 【建築物の用途[計画]】

•工業 • 流通業務施設(準工業地域相当)

※都市計画法第34条第12号による区域指定済み

## 【現況・規制・条件等】

·面積:7,244㎡(雑種地)

・埋蔵文化財:なし・浸水想定:なし

・地下水:埼玉県生活環境保全条例における地下水採

取規制地域(第2種指定地域)

• 土地:売買(価格:応相談)

#### 【基盤状況】

・熊谷市基本構想:産業誘導ゾーン

• 区域区分:市街化調整区域

• 道路: 市道[W=9.0m 以上歩道付]に隣接

周辺に主要県道が多数あり

• 排水:排水路に放流のため素掘り水路の改修と管理

者の許可が必要

• 給水: 市上水道[Φ200mm]

