

(仮称) 第2中央生涯活動センター整備基本設計及び実施設計等業務委託公募型プロポーザル競争選定結果について

(仮称) 第2中央生涯活動センター整備基本設計及び実施設計等業務委託を実施するに当たり、公募型プロポーザル競争によりその契約の相手方となる契約候補者を下記のとおり選定しました。

記

- 1 業務委託名 (仮称) 第2中央生涯活動センター整備基本設計及び実施設計等業務委託
- 2 実施形式 公募型プロポーザル競争
- 3 契約候補者 株式会社三上建築事務所
- 4 全提案者の名称 (申込順)  
株式会社三上建築事務所  
株式会社松下設計

5 全提案者の評価点

(1) 参加資格確認結果

参加申込書等の内容について、2社とも参加資格を満たしていることを担当課にて確認した。

(2) 二次審査

評価採点基準項目	集計満点	契約候補者
一次審査の評価点のうち管理技術者及び主任担当技術者の参加資格(7)に該当する業務の実績の点数	240点	216点
業務の理解度及び取組意欲	240点	236点
施設整備に対する提案		
a 建物及び外構に関する提案	120点	116点
b 市民活動を主とした生涯活動が推進しやすい施設となっているか	240点	236点
c 人にやさしく、環境に配慮した施設整備に関する提案か	120点	100点
d 低コストでコンパクトな施設に関する提案か	120点	108点

業務を進める上での課題とその対応策が的確か	120点	114点
業務工程の妥当性	120点	118点
プレゼンテーションの内容及び質疑応答に対する対応	120点	118点
提案価格 (最低提案価格/提案価格) × 10点	360点	360点
合計	1800点	1722点

6 契約候補者の選定理由

本プロポーザルに参加した2者は、いずれも、同種施設の業務実績もあり、個々の技術者の資格や実績を有している事業者であり、それぞれ独自の視点で基本構想・基本計画を整理し、質の高い技術提案をいただいた。

その中で、契約候補者となった株式会社三上建築事務所は、整備予定地の状況、課題を的確に把握し、本施設の基本理念である「つながるフィールド～生涯活動拠点～」を実現するための施設整備に対する提案が積極的、具体的に整理されており、審査項目の合計で採点の9割を超える評価を受けた。

7 (仮称) 第2中央生涯活動センター整備基本設計及び実施設計等業務委託プロポーザル審査委員及び選定理由

(所属) 氏名	選定理由
(総合政策部長) 高柳 勤 (市民部長) 田島 尚栄 (都市整備部長) 小平 明彦 (建設部長) 山下 克巳 (教育次長) 権田 宣行 (施設マネジメント課長) 田谷 憲司 (市民活動推進課長) 丸山 浩子 (開発審査課長) 東 和浩 (建築審査課長) 江森 靖 (管理課長) 渡辺 賢司 (営繕課長) 大場 健治 (中央公民館公民館 施設担当副参事) 島崎 盛弘	適正かつ適切な選定のための、識見を有する者として、(仮称) 第2中央生涯活動センターの整備に関わる者又は関わりの深い者を選任した。