指定管理者選定結果の概要

妻沼運動公園等について、以下のとおり候補者を選定いたしました。

施設名	妻沼運動公園、利根川総合運動公園、妻沼東運動公園、妻沼西第一公園、 妻沼西第二公園、妻沼西第１緑地、妻沼西第２緑地、妻沼西第３緑地、 妻沼西第４緑地、妻沼西第５緑地
指定管理者 （候補者）	団体名　日本環境マネジメント株式会社 代表取締役　片山　安茂 所在地　埼玉県さいたま市浦和区仲町一丁目 12 番 1 号
全応募者の 名称（申請順）	① グリーントライアングル熊谷 ② くまがやウェルネスグリーンパークＪＶ ③ 日本環境マネジメント株式会社
指定期間	令和 9 年 4 月 1 日～令和 14 年 3 月 31 日
選定方法	公募 ３団体からの応募があり、令和 8 年 10 月 13 日開催の選定委員会において、応募者から提出を受けた事業計画書等に基づき 1 団体当たり約 15 分のプレゼンテーションの後に委員からの質疑を行った。その後、各委員が採点を行い、選定した。
選定理由	当該団体は、１０年半の現施設での管理実績に加え、利用者増加の実績を有し、また、新たな地域連携の提案もあり、今後も効率的な管理運営ができると判断し、日本環境マネジメント株式会社を候補者として選定した。
候補者の主な 提案内容	施設の維持管理に関する業務 ・専門業者への委託による良好な施設機能の確保 ・計画的な修繕の実施 その他の提案 ・スポーツイベントの開催 ・プロ選手との交流
手続経過	募集要項　令和 8 年 8 月 現地説明会　令和 8 年 8 月 19 日 申請受付　令和 8 年 9 月 書類審査　令和 8 年 9 月 28 日 選定委員会開催日　令和 8 年 10 月 13 日
担当課	都市整備部公園緑地課 TEL 0493-39-4806

採点項目と評価点

施設名　妻沼運動公園等

（選定委員１２人）

	審査項目	配点（満点）	日本環境マネジメント株式会社	申請団体Ａ	申請団体Ｂ
1	**事業計画書の内容に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること**	**180**	**143**	**148**	**121**
	申請法人等の概要及び同様施設の管理の実績	60	49	52	42
	経営基盤の安定性	60	50	54	40
	関係法令等についての考え方	60	44	42	39
2	**市民の平等な利用の確保ができるものであること**	**240**	**162**	**164**	**146**
	住民の施設利用申し込みを平等、公平に取り扱うことについての、当施設での対応及び利用者のトラブルの未然防止と対処方法	120	82	80	72
	業務体制及び従業員等に対する研修や教育体制	120	80	84	74
3	**施設の効用を最大限に発揮させるとともに経費の縮減が図られるものであること**	**540**	**391**	**410**	**371**
	施設の設置目的及び管理運営業務についての考え方	60	43	48	43
	稼働率予測と各年度収入見込み及び設定しようとする利用料金額に関する考え方	120	88	89	82
	サービス等を向上させるための方策	120	89	96	80
	危機管理、個人情報の取扱及び文書管理についての基本方針	60	42	44	38
	施設・設備の維持管理について	120	83	84	84
	その他の提案	60	46	49	44
4	**提案する指定管理料額**	**240**	**240.0**	**193.2**	**198.0**
	合　計　得　点	**1200**	**936.0**	**915.2**	**836.0**

提案額

指定期間総額（５年間）	日本環境マネジメント株式会社
	352,147,300 円