指定管理者選定結果の概要

老人憩の家平戸荘について、以下のとおり候補者を選定いたしました。

施設名	老人憩の家平戸荘
指定管理者 （候補者）	団体名　熊谷市平戸自治会 会長　松下　時紀
指定期間	令和 9 年 4 月 1 日～令和 14 年 3 月 31 日
選定方法	公募 応募は、当該団体の 1 件であった。当該団体から提出された事業計画書等について、資格審査、選定基準及びその評価項目に基づき書類審査、所管課によるヒアリングを実施し、総合的に評価・選考を行った。
選定理由	これまで指定管理者として培ったノウハウを生かした管理運営と、利用者へのより一層のサービス向上のための取り組みが期待できると判断し、熊谷市平戸自治会を候補者として選定した。
候補者の主な提案内容	施設の管理運営に関する業務 ・安心して活動できる環境の整備 施設の維持管理に関する業務 ・座敷用椅子の増設 その他の提案 ・駐車場の整備
手続経過	募集要項　令和 8 年 8 月 申請受付　令和 8 年 9 月 書類審査　令和 8 年 9 月 29 日 所管課ヒアリング　令和 8 年 10 月 2 日 選定委員会開催日　令和 8 年 10 月 13 日
担当課	福祉部長寿いきがい課 TEL 048-524-1111　内線　290

採点項目と評価点

施設名　老人憩の家平戸荘

（所管課による採点）

審査項目		配点（満点）	熊谷市平戸自治会
	事業計画書の内容に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること	**15**	**11**
1	申請法人等の概要及び同様施設の管理の実績	5	4
	経営基盤の安定性	5	3
	関係法令等についての考え方	5	4
	市民の平等な利用の確保ができるものであること	**20**	**16**
2	住民の施設利用申し込みを平等、公平に取り扱うことについての、当施設での対応及び利用者のトラブルの未然防止と対処方法	10	8
	業務体制及び従業員等に対する研修や教育体制	10	8
	施設の効用を最大限に発揮させるとともに経費の縮減が図られるものであること	**45**	**31**
	施設の設置目的及び管理運営業務についての考え方	5	4
3	各年度の利用者見込み数及び利用者見込み数に関する考え方	10	6
	サービス等を向上させるための方策	10	7
	危機管理、個人情報の取扱及び文書管理についての基本方針	5	4
	施設・設備の維持管理について	10	7
	その他の提案	5	3
4	**提案する指定管理料額**	**20**	**20**
合　計　得　点		**100**	**78**

提案額

指定期間総額（5 年間）	熊谷市平戸自治会
	9,960,000 円