近隣説明等報告書（チェックリスト）

□　⑴　近隣説明等報告書（様式３号）
□　⑵　計画説明者リスト（様式３号）
□　⑶　委任状
□　⑷　住民説明状況（様式３号）
□　⑸　説明用配布資料（５条関係資料）

説明用配布資料（５条関係資料）

図面の種類	明示すべき事項
□付近見取図	道路及び目標となる地物
□配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、条例の適用を受ける建築物と他の建築物との別、擁壁の位置、土地の高低、敷地の接する道路の位置、幅員及び種類、標識を設置した日及びその位置
□各階平面図	縮尺、方位、間取り及び各室の用途
□４面の立面	縮尺、開口部の位置及び建築物の高さ
□２面以上の断面	縮尺、地盤面、各階の床の高さ、軒及びひさしの出並びに建築物の高さ
□日影図 （地盤面±0m）	縮尺、方位、用途地域の別、用途地域の境界線、敷地内における中高層建築物の位置、中高層建築物の各部分の平均地盤面からの高さ、中高層建築物（当該中高層建築物に附属する看板、広告塔その他これらに類する工作物を含む。）により冬至日の真太陽時による午前８時から１時間ごとに午後４時までの各時刻に中高層建築物の平均地盤面の高さの水平面に生じさせる日影の形状及び当該範囲における建築物の状況
□付近状況図 （地盤面 1.5mor4m)	縮尺、方位、用途地域の別、用途地域の境界線、条例第２条第２項第４号ア及びイ並びに同項第５号ア及びイに規定する者（「近隣住民」、「周辺住民」）の範囲を示す線並びに当該範囲における建築物の状況
□電波障害予測地域図	中高層建築物による電波障害の影響が予測される地域

※　市内在住者は訪問してください。