（仮称）アクアピア２基本構想・基本計画策定等業務委託に関する公募型プロポーザル競争
質問回答書

令和７年１２月２日

【実施要領】

No.	頁	該当項目	質問内容	回答
1		全般	管理技術者、担当技術者、統括責任者、業務責任者、照査技術者、と技術者の区分に使い分けがありますが、以下のような理解でよろしいでしょうか。 ①管理技術者は、統括責任者と同義である。 ②担当技術者の中から、1名以上の業務責任者を定める。 ③別途、照査技術者を定める。照査技術者は管理技術者、担当技術者、統括責任者、業務責任者を兼ねることはできない。	お見込みのとおりです。
2	3	7　参加資格(9)	管理技術者、担当技術者のどちらかが、技術士（建設部門：都市及び地方計画）、一級建築士、認定ファシリティマネージャーのいずれかの資格を保有していることを求めているという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	4	9　参加申込手続(1)	参加表明時に提出する (エ)業務実績調書(様式4)1部 (オ)管理技術者(総括責任者)実績調書(様式6－1)1部 (カ)担当技術者(業務責任者)実績調書(様式6－2)1部 (キ)照査技術者実績調書 について、記載するべき最大業務数は最大十件程度でよろしいでしょうか。ご教授ください。	様式上 5 件分ですが、枠を付け足していただければ最大 10 件程度まで記載いただいても結構です。
4	4	9　参加申込手続(1)	一次審査の提出時に提出する、（カ）担当技術者（業務責任者）実績調書（様式 6-2）は、担当技術者のうち、業務責任者のものに限られる、という理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	6	11 審査方法(1)	No.3 に関連しますが、(ア) 評価採点基準及び配点表の「担当技術者の参加要件(8)に該当する業務の実績は、様式 6-2 担当技術者（業務責任者）実績調書に基づいて判断されるとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

【仕様書】

No.	頁	該当項目	質問内容	回答
1	3	(1)基本構想及び基本計画の策定	エ「余熱エネルギー等の活用」とは、本事業実施にあたり必要となる余熱エネルギー量を算出する業務と理解してよろしいでしょうか。想定する業務内容をご教示下さい。	必要となる余熱エネルギー量の算出及び活用可能な施設機能の検討を想定しています。
2	3	(1)基本構想及び基本計画の策定	キ「立地条件を配慮した交通対策の検討」とは、統計情報や公表資料を整理し、課題・対策を検討する業務と理解してよろしいでしょうか。(交通量調査等は含まないと理解しています。)	お見込みのとおりです。 交通量調査等を必須としていません。
3	5	(2)民間活力導入可能性調査	ウ「VFM や民間資金投資効果の算定」について、民間資金投資効果の算定とは、VFM算定と異なるものでしょうか。業務内容が仕様書からは読み取れないため、具体的なイメージについてご教示ください。	同じものです。
4	5	(2)民間活力導入可能性調査	ウ「VFM や民間資金投資効果の算定」(ア)で示す維持管理費、運営費と、12(1)ケ(イ)で示すランニングコストは異なるものでしょうか。違いがあるようでしたら内容をご教示ください。	同じものです。
5	6	(3)検討会等への運営支援	ア「庁内検討会」の3回について主に実施が想定されるタイミングをご教示ください。(基本構想策定時、基本計画策定時、民間活力導入方針決定時等)	お見込みのとおり、基本構想、基本計画策定時、民間活用導入方針検討の際を予定しています。
6			「庁内検討会」及び「その他必要となる会議」の想定回数及び具体的な業務内容をご教示ください。	庁内検討会は３回、その他必要な会議は２回を想定しています。業務内容としては会議資料の作成等を想定しています。
7	6	(4) 広報及び周知活動に係る支援	ア「ワークショップ (2回)」の参加者の想定がありましたらご教示ください。	現時点では地域の方や市民の方を想定しています。
8		(4) 広報及び周知活動に係る支援	ワークショップの開催場所の確保及び会場費の支払いは業務外という理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
9	6	(4) 広報及び周知活動に係る支援	イ「パブリックコメント」の実施回数は１回と認識していますが、よろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
10	6	(4) 広報及び周知活動に係る支援	ウ「市議会・関係団体への説明及び周知に係る支援(資料作成等)」について、ここでいう「関係団体」について、具体的な想定があればご教示ください。	現時点で想定はありません。
11	6	(4) 広報及び周知活動に係る支援	エ「市民向け広報物作成に係る支援」は広報物の印刷業務は含まないと理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

【様式】

No.	頁	該当項目	質問内容	回答
1		担当技術者 実績調書	担当技術者（業務責任者）実績調書とは、代表する１名分を提出すればよいでしょうか。あるいは、「基本構想及び基本計画の策定」、「民間活力導入可能性調査」で主担当となるものをそれぞれ提出する必要がありますでしょうか。	実績把握のため、主担当が異なる場合はそれぞれ提出してください。