指定管理者選定結果の概要

大里ふれあいセンターについて、以下のとおり候補者を選定いたしました。

施設名	大里ふれあいセンター
指定管理者 （候補者）	団体名　公益社団法人熊谷市シルバー人材センター 代表者　理事長　藤原　清 所在地　埼玉県熊谷市江南中央一丁目1番地
全応募者の 名称(申請順)	①公益社団法人熊谷市シルバー人材センター ②株式会社サンワックス
指定期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日
選定方法	公募 2団体からの応募があり、令和4年10月11日開催の選定委員会において、応募者から提出を受けた事業計画書等に基づき 1 事業者当たり約15分のプレゼンテーションの後に委員からの質疑を行った。その後、事業者概要・経営状況・自主事業計画・維持管理・個人情報の管理体制・収支計算書等の項目について各委員が採点し、選定した。
選定理由	候補者は、当該施設における現指定管理者としての経験を有し、業務について安定的な運営実績を有している。多くの評価項目においてバランスの取れた提案であった。また、安定的で効率的な運営が可能と判断できる点から最適であると選定した。
候補者の主な 提案内容	施設の運営に関する業務 ・指定管理業務の実績を生かした適切な業務の運営 その他の提案 ・フレイル予防健康づくり教室の開催 ・小学生対象のおさらい教室の開催 ・船木台中央公園と連携した新たなイベントの創設　等
手続経過	募集要項　令和4年8月1日～8月12日 現地説明会　令和4年8月19日 申請受付　令和4年8月30日～9月8日 書類審査　令和4年9月28日 選定委員会開催日　令和4年10月11日
担当課	市民部市民活動推進課 TEL 048-524-1111　内線330 E-mail shiminkatsudo@city.kumagaya.lg.jp

採点項目と評価点

施設名　大里ふれあいセンター

（選定委員 11 人）平均点

採点項目	配点	公益社団法人熊谷市シルバー人材センター
①　申請法人等の概要及び同様施設の管理の実績	4	3.1
②　経営基盤の安定性	4	2.8
③　施設の設置目的及び管理運営業務についての考え方	4	2.7
④　提案する５年間の指定管理料額	4	3.5
⑤　稼働率予測と各年度収入見込み及び設定しようとする利用料金額に関する考え方	4	2.5
⑥　サービス等を向上させるための方策	4	2.5
⑦　危機管理に対する方針	4	2.5
⑧　個人に関する情報の取扱及び文書管理についての基本方針	4	2.5
⑨　住民の施設利用申し込みを平等、公平に取り扱うことについての、当施設での対応及び利用者のトラブルの未然防止と対処方法	4	2.5
⑩　施設・設備の維持管理について	4	2.5
⑪　関係法令等についての考え方	4	2.4
⑫　業務体制及び従業員等に対する研修や教育体制	4	2.5
⑬　その他の提案	4	2.6
合計	52	34.5
第１位の候補者とした委員の数		6
選定結果		選定

※　第１位の候補者とした委員の数が最も多い申請団体を候補者とする。

※　優：4 点、良：3 点、標準：2 点、劣：1 点

※　最低必要点 26 点

※　採点項目ごとの平均点の合計と「各項目平均点の合計」に差異がある場合、端数処理（項目ごとの平均点は小数点第２位を四捨五入）によるものです。

提案額（単位：円）

指定期間総額（5 年間）	公益社団法人熊谷市シルバー人材センター
	42,788,000