2025.9
第１号

第１回ワークショップ結果

熊谷駅南口周辺まちづくりニュース

熊谷駅南口のまちづくりについて検討しています！

１．第１回熊谷駅南口まちづくりワークショップの実施について



熊谷市では、現在熊谷駅南口に関する「（仮称）熊谷駅南口周辺まちづくりビジョン」の策定に向けた検討を開始しています。

そして、その検討を進めるにあたり、本地区を利用する方々のご意見を十分に把握する必要があることから、「熊谷駅南口まちづくりワークショップ」を開催することとしました。

ワークショップは、本地区を利用される方々等を対象に、全３回開催し、地区の将来像について検討を進めていきます。

第１回のワークショップ当日は、厳しい暑さの中、市民の方々13名に参加いただき、熊谷駅南口の魅力や課題についての意見交換を行いました。

第１回ワークショップの開催概要

■日時：令和７年８月２３日（土）１３時～１５時　■会場：熊谷市荒川公民館

■主催：熊谷市　都市整備部　都市計画課

■協力：ワークショップアドバイザー　山田淳一　立正大学准教授

進行支援　日本工営都市空間株式会社　東京本社



南口周辺まちづくりのページ

検討事項：①駅南口の良いところを考えよう！
②駅南口の課題を考えよう！

※結果の概要は次頁

２．ワークショップの実施の目的と今後の予定

（仮称）熊谷駅南口周辺まちづくりビジョン とは



熊谷駅南口周辺は、熊谷市総合振興計画後期基本計画におけるリーディングプロジェクト②「市民生活を支える将来を見据えた都市基盤・社会資本の整備」において「熊谷駅南口エリアの開発促進」が位置付けられています。

また、令和７年８月１日に「熊谷市荒川かわまちづくり計画」が登録されるなど、新たな取組が進められる中で、まちづくり方向性を示す指針が必要となっています。

そうしたことから今回、行政だけではなく、市民や関係主体の声を広く反映させた上で、駅南口将来像を提示することで、地域の活性化と周辺の再整備を促進し、エリアの価値向上を図ることを目的として**「（仮称）熊谷駅南口周辺まちづくりビジョン」**を策定することとしました。

熊谷駅南口まちづくりワークショップの目的と検討の流れ

「熊谷駅南口まちづくりワークショップ」では、駅南口の将来像に関する検討を行い、「（仮称）熊谷駅南口周辺まちづくりビジョン」に反映することを想定しています。

今後は、第１回ワークショップの結果を踏まえ、将来駅周辺で実現したい事項の検討を通じた駅南口の将来像について、市民の皆さまと検討を進めたいと考えています。

	実施時期	検討テーマ
第２回	１０月１１日開催予定	駅南口エリアをより良くするために必要なモノ・コトを考えよう
第３回	１２月頃開催予定	駅南口周辺におけるまちづくりの将来像の検討→駅南口エリアにおけるまちづくりの将来像を考えよう

第一回ワークショップの結果を報告します！

1．駅南口の良いところを考えよう！

まず、参加者の皆さまから「エキマチ（駅・駅前広場等の駅周辺））」「カワマチ（荒川公園・公共施設等）」「その他（エキマチ・カワマチ以外）」に分けて「日常利用（施設と利用目的）」について意見を頂いた後に、「駅南口の魅力」について意見を頂きました。

	得られた意見 （２名以上の意見があったものは**青文字**、５名以上は**茶文字**）
日常利用	**【エキマチ】** **通勤通学利用**(駅・駅前広場・駐車場) **【カワマチ】** **イベント利用**(花火大会・展示鑑賞・さくら祭り・スポーツ)、**荒川の散歩**、**公共施設(図書館等)利用**、地域行事 **【そ の 他 】** **店舗利用**、**万平公園**(花見・研究会・運動)
魅力	**【エキマチ】** **乗車が便利**、**駅利用が容易**、駐車場が便利、エキナカ、SL運行 **【カワマチ】** **緑地（荒川公園・荒川河川敷）が駅に近い**、**利用者の多い公共施設が充実**、イベントが多い **【そ の 他 】** **飲食店**、**万平公園**、**駅直近で利便性が良い**、**移動のための利用者が多い**、**静かな住宅地**

■概ねの区域区分







2．駅南口の課題を考えよう！

そして、「土地や建物の利用」「交通」「その他」のテーマで地区課題について話し合いました。

	得られた意見 （２名以上の意見があったものは**青文字**、５名以上は**茶文字**）
課題	**【土地や建物の利用】** **商業施設を増やす**（スーパー・飲食店）、**魅力的な集客イベントの実施**（イベントが単発・イベント拡充・公共施設再整備）、**定住促進（高層マンション建設）**、観光客向け店舗、立ち寄る場所が少ない、駅前に広場空間を確保して活用、子供の遊び場 **【交通】** **駅前広場の改修**（乗り換え・送迎を別に確保、ペデストリアンデッキ）、**交通ネットワークがぜい弱**（一方通行・車で利用しにくい・歩車分離） **【その他】** **暑さ対策**（木陰・荒川からの風の道）、**公共施設活用**、**再開発**、**駐車場立体化（駐車場は必要）**、**イベント時の臨時駐車場**、中山道の活用、休憩場所を増やす







【お問い合わせ】

■主催　熊谷市　都市整備部　都市計画課　（担当：松村・荒川）
Tel：0493-39-4813　Fax：0493-39-5603
〒360-0195　埼玉県熊谷市中曽根654番地1（大里庁舎）