熊谷市都市計画図

平成二十八年三月一部修正
平成二十九年一月一部修正
平成二十九年八月一部修正
平成三十年六月一部修正
平成三十一年一月一部修正
令和二年十二月一部修正
令和六年十一月一部修正

凡例

表示	都市計画等の種類	建ぺい率（%）	容積率（%）	高さ制限
	行政区域			
	市街化区域			
	用途地域			
	第一種低層住居専用地域	50	80	10m
			100	
	第二種低層住居専用地域	50	100	10m
		60	150	12m
	第一種中高層住居専用地域	60	150	－
			200	－
	第二種中高層住居専用地域	60	150	－
			200	－
	第一種住居地域	60	200	－
	第二種住居地域	60	200	－
	準住居地域	60	200	－
	近隣商業地域	80	200	－
	商業地域	80	400	－
			600	－
	準工業地域	60	200	－
	工業地域	60	200	－
	工業専用地域	50	200	－
		60	200	－
	防火地域			
	準防火地域			
	高度利用地区			
	駐車場整備地区			
	都市計画道路			
	都市計画公園			
	都市計画緑地			
	都市計画に定められたその他の都市施設			
	土地区画整理事業区域			
	地区計画区域			
	建築協定締結地区（上段：容積率 下段左：建ぺい率 右：高さ制限）			

※生産緑地地区の指定状況は、熊谷市都市整備部都市計画課にお問い合わせください。
※建築基準法第22条第1項による指定区域：市街化区域内の、防火地域及び準防火地域以外の区域

1:20,000 (1km=5cm)
500 0 500 1000m

特別用途地区【大規模集客施設制限地区】

対象範囲：準工業地域（全域）
内　　容：床面積1万㎡を超える大規模集客施設の立地が制限されます。

記号

三角点 / 水準点 / 多角点（平成12年国土調査） / 有名な自然の山 / 今回基準点 / 今回基準点 / 今回基準点 / 基準点は設置しない / 標石を置かない / 現地調査による標高点 / 電子基準点 / 普通建物 / 堅ろう建物 / 普通無壁舎 / 堅ろう無壁舎

神社 / 寺 / キリスト教会 / 官公庁 / 学校 / 病院 / 老人ホーム / 交番 / 消防署 / 郵便局 / 発電所 / 変電所 / 火葬場 / 墓地 / 記念碑 / 煙突 / 風車 / 灯台 / 灯台・灯標 / 水位観測所 / 水位・雨量観測所 / 雨量観測所 / 水位・流量観測所 / 水位観測所 / 量水標 / 噴水 / 水門 / 陸閘 / 排水機場 / 取水塔 / 取水口 / 導水路 / 分水路 / 用水路 / 揚水機場 / 水管橋 / 橋脚 / 橋台 / 橋 / 建設中の橋 / 鉄道橋 / 建設中の鉄道橋 / 鉄道トンネル / 建設中の鉄道トンネル / 道路トンネル / 建設中の道路トンネル / 歩道橋 / 建設中の歩道橋 / 歩道・分離帯 / 建設中の歩道・分離帯 / 建設中の道路橋 / 建設中の道路トンネル / 並木 / 人工斜面 / 土堤等 / 普通鉄道 / 特殊鉄道 / 索道 / プラットホーム及び跨線橋 / 鉄道の複線以上の区間 / 鉄道の複線以上の区間（建設中） / 送電線 / 区域界 / 境界杭 / 都府県界 / 郡市区町村界 / 大字界 / 字界 / 小字界 / 田 / 畑 / 桑畑 / 茶畑 / 果樹園 / 芝地 / その他の樹木畑 / 広葉樹林 / 針葉樹林 / 竹林 / 荒地 / 建物 / 建物（建設中） / 温室 / 鉄塔 / 煙突 / 記念碑 / 石碑 / 灯籠 / 鳥居 / 記念碑 / 自然災害伝承碑 / 立像・座像 / 顕彰碑 / 記念像 / 電波塔 / タンク / 変電所 / 風車 / 灯台・灯標 / 水位観測所 / 水位・雨量観測所 / 雨量観測所 / 水位・流量観測所 / 水位観測所 / 量水標 / 噴水 / 水門 / 陸閘 / 排水機場 / 取水塔 / 取水口 / 導水路 / 分水路 / 用水路 / 揚水機場 / 水管橋 / 橋脚 / 橋台 / 橋 / 建設中の橋 / 鉄道橋 / 建設中の鉄道橋 / 鉄道トンネル / 建設中の道路トンネル / 道路トンネル