平成二十八年三月一部修正
平成二十九年一月一部修正
平成二十九年八月一部修正
平成三十年六月一部修正
令和二年一月一部修正

特別用途地区一総括図

熊谷市都市計画図

凡例

表示	都市計画等の種類	建ぺい率(%)	容積率(%)	高さ制限
	行政区域			
	市街化区域			
	用途地域			
	第一種低層住居専用地域	50	80	10m
			100	
	第二種低層住居専用地域	50	100	10m
		60	150	12m
	第一種中高層住居専用地域	60	150	－
			200	－
	第二種中高層住居専用地域	60	150	－
			200	－
	第一種住居地域	60	200	－
	第二種住居地域	60	200	－
	準住居地域	60	200	－
	近隣商業地域	80	200	－
	商業地域	80	400	－
			600	－
	準工業地域	60	200	－
	工業地域	60	200	－
	工業専用地域	50	200	－
		60	200	－
	防火地域			
	準防火地域			
	高度利用地区			
	駐車場整備地区			
	都市計画道路			
	都市計画公園			
	都市計画緑地			
	都市計画に定められたその他の都市施設			
	土地区画整理事業区域			
	地区計画区域			
	建築協定締結地区（上段：容積率 下段左：建ぺい率 右：高さ制限）			

※生産緑地地区の指定状況は、熊谷市都市整備部都市計画課にお問い合わせください。
※建築基準法第22条第1項による指定区域：市街化区域内の、防火地域及び準防火地域以外の区域

1:20,000 (1km=5cm)

特別用途地区【大規模集客施設制限地区】

対象範囲：準工業地域（全域）
内　　容：床面積1万㎡を超える大規模集客施設の立地が制限されます。

記号

三角点 △37.2
水準点 ⊙25.62
⊙42.3
⊽35.6
▣25.73
・12.3
・15.8
電子基準点 ▣25.73

普通建物 / 堅ろう建物 / 普通無壁舎 / 堅ろう無壁舎
官公署 / 裁判所 / 税務署 / 警察署 / 森林管理署 / 交番・駐在所 / 消防署 / 郵便局 / 簡易郵便局 / 官公庁 / 寺院 / キリスト教会 / 学校 / 幼稚園・保育園 / 公会堂・公民館 / 老人ホーム / 保健所 / 病院 / 図書館 / 博物館 / 神社 / 工場 / 発電所 / 変電所 / 火葬場 / 浄水場 / 給水塔 / 水位観測所 / 灯台 / 測候所 / 煙突 / 記念碑 / 油井 / 高炉 / 石油タンク / 煙突 / 鉱山 / 採石場 / 砂利採取場 / 工場 / 発電所 / 変電所 / 火葬場 / 浄水場 / 給水塔 / 水位観測所 / 灯台 / 測候所 / 煙突 / 記念碑 / 油井 / 高炉 / 石油タンク / 煙突 / 鉱山 / 採石場 / 砂利採取場 / 噴火口・噴気口 / 温泉・鉱泉 / 石切場 / 地下街・地下鉄駅出入口 / へかき / 貨物積降場 / 鉄道車庫 / 鉄道線路 / 徒歩道 / 建設中の道路 / 歩道・分離帯 / 橋梁・高架道路 / 並木 / 人工斜面 / 土堤等 / 普通鉄道 / 特殊軌道 / 索道 / プラットホーム及び跨線橋 / 鉄道の雪覆い等 / 送電線 / 区域界 / 都府県界 / 郡市区町村界 / 田 / 畑 / 桑畑 / 茶畑 / 果樹園 / 芝 / その他の樹木畑 / 広葉樹林 / 針葉樹林 / 竹林 / 荒地 / 湿地 / 砂礫地 / 岩 / 崖 / 建物 / 堤防 / 護岸・水制 / 消波ブロック / 水門 / 閘門 / 水路 / 用水 / 堰 / 滝 / 池 / 噴水 / 灯台 / 灯柱 / 照明 / 信号 / 道路標識 / 案内標識 / 道路元標 / 里程標 / 公衆電話 / 郵便ポスト / 郵便局 / 郵便番号 / 郵便ポスト / 郵便局 / 郵便番号 / 郵便ポスト / 郵便局 / 郵便番号