

指定管理者選定結果の概要

大里ふれあいセンターについて、以下のとおり候補者を選定いたしました。

施設名	大里ふれあいセンター
指定管理者 (候補者)	団体名 公益社団法人 熊谷市シルバー人材センター 代表者 理事長 宇野悦朗 所在地 熊谷市江南中央1丁目1番地
指定期間	令和2年4月1日～令和5年3月31日
選定方法	公募。応募は、当該団体の1件であった。 担当課による一次審査の後、令和元年10月11日開催の選定委員会において、事業計画書等に基づき事業者によるプレゼンテーション及び委員からの質疑を行った。 その後、事業者概要・経営状況・自主事業計画・維持管理・個人情報管理体制・収支計算書等の項目について各委員が採点し、選定した。
選定理由	候補者は、同施設の管理業務委託を請け負っており、業務について十分な実績を有している。多くの評価項目においてバランスの取れた提案であった。また、安定的で効率的な運営が可能と判断できる点から最適であると選定した。
候補者の主な 提案内容	サービス等を向上させるための方策 ・多目的室を利用する子ども達の安全への留意 ・各世代の利用者に望まれる自主事業への取組 等 施設の維持管理に関する業務 ・施設維持管理及び清掃の確実な実施により、快適に利用出来る施設の提供。 その他の提案（自主事業） ・利用者の要望に応じた各種講習会の開催。 ・自動販売機の設置を検討し、自主財源の確保 等
手続経過	募集要項 令和元年8月1日～8月15日 現地説明会 令和元年8月20日 申請受付 令和元年8月29日～9月9日 書類審査 令和元年9月24日 選定委員会開催日 令和元年10月11日
担当課	市民部市民活動推進課 TEL 048-524-1111 内線 330 E-mail shiminkatsudo@city.kumagaya.lg.jp

採点項目と評価点

施設名 大里ふれあいセンター

(選定委員 11 人) 平均点

採点項目	配点	大里ふれあいセンター
①申請法人等の概要及び同様施設の管理の実績	4	3.5
②経営基盤の安定性	4	3.4
③施設の設置目的及び管理運営業務についての考え方	4	3.0
④提案する3年間の指定管理料額	4	1.9
⑤稼働率予測と各年度収入見込み及び設定しようとする利用料金額に関する考え方	4	2.3
⑥サービス等を向上させるための方策	4	2.5
⑦危機管理に対する方針	4	3.0
⑧個人に関する情報の取扱及び文書管理についての基本方針	4	3.0
⑨住民の施設利用申し込みを平等、公平に取り扱うことについての、当施設での対応及び利用者のトラブルの未然防止と対処方法	4	2.8
⑩施設・設備の維持管理について	4	2.7
⑪関係法令等についての考え方	4	2.8
⑫業務体制及び従業員等に対する研修や教育体制	4	2.7
⑬その他の提案	4	2.6
各委員の合計の平均点	52	36.2
第1位の候補者とした委員の数		11
選定結果		選定
※優：4点、良：3点、標準：2点、劣：1点		
※最低必要点 26 点		

提案額（単位：円）

指定期間総額（3年間）	公益社団法人 熊谷市シルバー人材センター
	27,350,000