

指定管理者選定結果の概要

老人福祉センター上之荘、別府荘、ひかわ荘及び江南荘について、以下のとおり候補者を選定いたしました。

施設名	老人福祉センター上之荘、別府荘、ひかわ荘、江南荘
指定管理者 (候補者)	団体名 社会福祉法人 熊谷市社会福祉協議会 代表者 会長 松永 勲 所在地 熊谷市弥藤吾 2450 番地
指定期間	平成 30 年 4 月 1 日～平成 35 年 3 月 31 日
選定方法	公募 応募は、当該団体の 1 件であった。当該団体から提出された事業計画書等について、資格審査、選定基準及びその評価項目に基づき書類審査、所管課によるヒアリングを実施し、総合的に評価・選考を行った。
選定理由	豊富な管理実績を生かし、計画的な修繕と維持管理ができると判断し、社会福祉法人熊谷市社会福祉協議会を候補者として選定した。
候補者の主な 提案内容	施設の運営に関する業務 ・地域に密着した利用しやすい施設の提供 施設の維持管理に関する業務 ・清掃の徹底 ・専門業者への委託による安全性の確保 その他の提案 ・ネットワークを活かした各種レクレーション、講演会等の開催
手続経過	募集要項 平成 29 年 8 月 1 日～8 月 15 日 申請受付 平成 29 年 9 月 1 日～9 月 11 日 書類審査 平成 29 年 9 月 22 日 所管課ヒアリング 平成 29 年 9 月 26 日 選定委員会開催日 平成 29 年 10 月 10 日
担当課	福祉部長寿いきがい課 TEL 048-524-1111 内線 290 E-mail chojuikigai@city.kumagaya.lg.jp

採点項目と評価点

施設名 老人福祉センター上之荘、別府荘、ひかわ荘、江南荘

(所管課による採点)

採点項目	配点	社会福祉法人 熊谷市社会福祉協議会
① 申請法人等の概要及び同様施設の管理の実績	4	3
② 経営基盤の安定性	4	3
③ 施設の設置目的及び管理運営業務についての考え方	4	3
④ 提案する5年間の指定管理料額	4	3
⑤ サービス等を向上させるための方策	4	2
⑥ 危機管理に対する方針	4	2
⑦ 個人に関する情報の取扱い及び文書管理についての基本方針	4	3
⑧ 住民の施設利用申し込みを平等、公平に取り扱うことについての、当施設での対応及び利用者のトラブルの未然防止と対処方法	4	3
⑨ 施設・設備の維持管理について	4	2
⑩ 関係法令等についての考え方	4	3
⑪ 業務体制及び従業員等に対する研修や教育体制	4	3
⑫ 各年度の利用者見込み数及び利用者見込み数に関する考え方	4	2
⑬ その他の提案	4	2
合計	52	34
選定結果		選定
※優：4点、良：3点、標準：2点、劣：1点		
※最低必要点 26 点		